

令和5年

第5回 日向市議会(定例会)

議案参考

11月24日

日向市

○指定管理者候補者一覧

議案番号	施設名	指定管理者候補者	選定方法	指定期間
91	日向市日知屋児童センター 日向市大王谷児童館	社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
92	日向市老人福祉センター	社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	公募	令和6年4月1日から 令和9年3月31日まで
93	日向市美々津老人福祉センター	石並区自治会	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
94	日向市平岩ふれあい館	社会福祉法人 立縫会	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
95	日向市立ひまわり寮	社会福祉法人 清風会	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
96	日向市立鈴峰園	社会福祉法人 南郷会	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
97	日向市文化交流センター	公益財団法人 日向文化振興事業団	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで
98	日向市日向サンパークオートキャンプ場 日向サンパーク体育施設	株式会社 日向サンパーク	公募	令和6年4月1日から 令和9年3月31日まで
99	日向市駅東駐車場	社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	公募	令和6年4月1日から 令和9年3月31日まで
100	日向市営住宅等	県北住宅管理センター (代表法人) 一般社団法人 宮崎県宅地建物取引業協会 (構成員) 延岡日向宅建協同組合	公募	令和6年4月1日から 令和11年3月31日まで

○日向市指定管理者候補者選定委員会の開催状況

区分	日時	内容
第1回	令和5年10月5日(木)	選定方法等協議
第2回	令和5年10月11日(水)、12日(木)	面接審査、総合審査、指定管理者候補者の選定

○選定基準

日向市公の施設の指定管理者の指定の手続き等に関する条例第5条及び同施行規則第4条に基づく

選定の基準	選定項目	配点
市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	市民の平等な利用の確保	30点
	利用者サービスの向上	
施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	施設の効用の最大限の発揮	20点
	施設の管理に係る経費の縮減	
安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	利用者への対応	50点
	危機管理及びコンプライアンス	
	継続的かつ安定的な施設の管理運営	
	経営基盤の安定	
	地域貢献、環境対策等	

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市日知屋児童センター、日向市大王谷児童館
-----	------------------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	項目1	24	21	23	24	22	26	23	/	163
	項目2	16	18	16	16	13	20	17	/	116
	項目3	37	41	37	37	37	46	38	/	273
	小計	77	80	76	77	72	92	78	/	552

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
B者	項目1	26	30	23	19	23	30	25	/	176
	項目2	11	12	11	11	9	12	12	/	78
	項目3	38	38	37	29	38	43	37	/	260
	小計	75	80	71	59	70	85	74	/	514

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、評価点の高かった団体の方が当該施設をより効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	---

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市老人福祉センター
-----	-------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

3

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	項目1	22	23	25	23	21	25	22		161
	項目2	17	15	18	14	16	17	14		111
	項目3	42	36	38	36	36	40	36		264
	小計	81	74	81	73	73	82	72		536

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市美々津老人福祉センター
-----	----------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
石並区自治会	項目1	30	24	20	27	19	22	18	21	181
	項目2	18	14	13	18	13	11	13	15	115
	項目3	48	37	31	45	31	34	34	34	294
	小計	96	75	64	90	63	67	65	70	590

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市平岩ふれあい館
-----	------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

5

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
社会福祉法人 立縫会	項目1	23	28	25	30	22	23	23	21	195
	項目2	19	17	18	15	14	17	16	13	129
	項目3	38	36	42	45	32	35	32	40	300
	小計	80	81	85	90	68	75	71	74	624

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市立ひまわり寮
-----	-----------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合 計	100

9

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合 計
社会福祉法人 清風会	項目1	25	25	26	23	24	22	27	27	199
	項目2	15	17	16	16	18	14	16	17	129
	項目3	42	40	39	39	43	34	40	44	321
	小計	82	82	81	78	85	70	83	88	649

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市立鈴峰園
-----	---------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
社会福祉法人 南郷会	項目1	24	23	22	24	23	25	22	24	187
	項目2	16	16	13	18	15	16	15	17	126
	項目3	40	36	38	43	35	45	38	39	314
	小計	80	75	73	85	73	86	75	80	627

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市文化交流センター
-----	-------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

∞

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
公益財団法人 日向文化振興事業団	項目1	22	21	24	26	21	21	15	29	179
	項目2	17	14	14	16	16	13	11	17	118
	項目3	36	31	40	38	40	31	32	46	294
	小計	75	66	78	80	77	65	58	92	591

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

議案第97号 参考

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市日向サンパークオートキャンプ場、日向サンパーク体育施設
-----	--------------------------------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

6

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
株式会社 日向サンパーク	項目1	22	23	23	25	20	21	24		158
	項目2	15	16	16	19	12	14	16		108
	項目3	33	36	35	36	31	36	45		252
	小計	70	75	74	80	63	71	85		518

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市駅東駐車場
-----	----------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
社会福祉法人 日向市社会福祉協議会	項目1	19	26	21	21	18	20	24		149
	項目2	15	16	11	13	14	15	15		99
	項目3	35	44	36	35	39	36	43		268
	小計	69	86	68	69	71	71	82		516

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

指定管理者候補者審査基準及び評価結果

施設名	日向市営住宅等
-----	---------

評価項目	配点
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか	30
2 施設の効用の最大限の発揮及び管理に係る経費の縮減が図られるか	20
3 安定した管理運営を行う物的能力及び人的能力を有しているか	50
合計	100

申請団体等	評価項目	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員	G委員	H委員	合計
二 県北住宅管理センター (代表法人) 一般社団法人宮崎県宅地建物取引業協会 (構成員) 延岡日向宅建協同組合	項目1	20	22	19	19	24	23	27	21	175
	項目2	13	16	12	14	13	14	15	13	110
	項目3	37	38	32	37	43	37	42	36	302
	小計	70	76	63	70	80	74	84	70	587

候補者の決定の理由	日向市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第5条の審査基準に基づき、申請者から提出された事業計画書及び関係書類の審査並びに面接審査を実施し、選定委員会において総合的に評価した結果、当該施設を効果的、効率的に管理運営できるものと判断し、指定管理者の候補者として適正であると認めた。
-----------	--

令和5年度 県営経営体育成基盤整備事業 鵜毛・靱木地区2換地区

字界区分図（換地図）

